

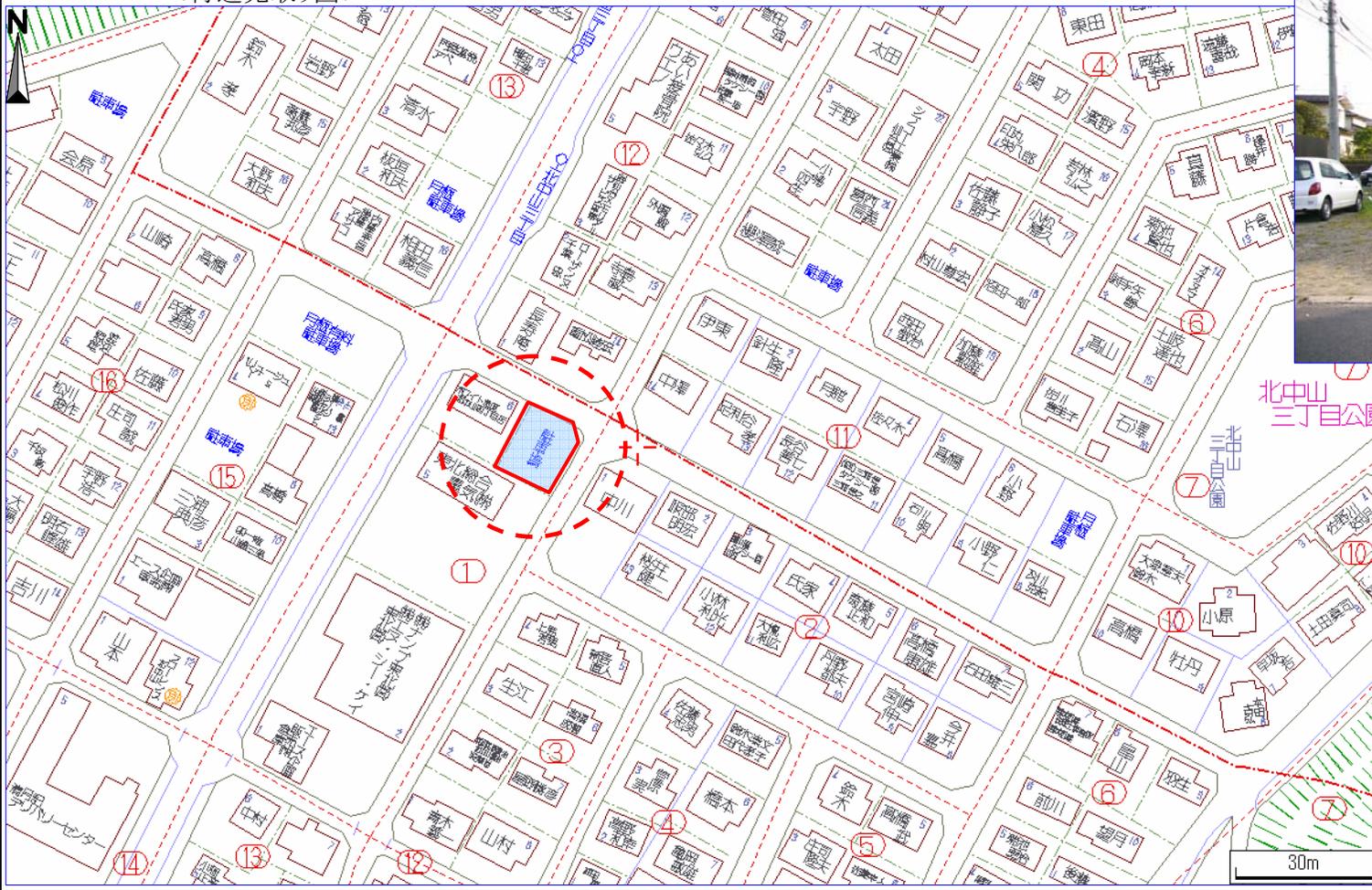
土地媒介物件「北中山4丁目」

角地で建ぺい率が高い。日当たり良好、閑静な住宅地内の希少な近隣商業地域。

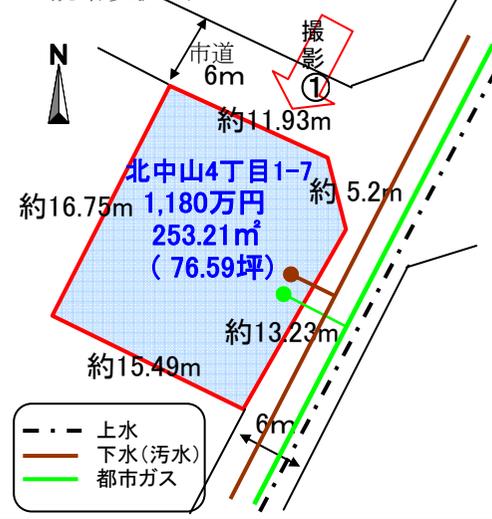
(有) Aチーム

地番	仙台市泉区北中山4丁目1番7	宅地	価格	1,180万円 (坪単価 15.40万円)	253.21㎡ (76.59坪)
住居表示	(仙台市泉区北中山4丁目1番7号)		更地、平坦地、道路面とほぼ等高。駐車場使用、引渡し時期相談。		
建ぺい率	90%	容積率	200%		
都市計画用途地域	市街化区域、近隣商業地域、第4種高度地区 準防火地域、下水道分流式処理区域		南東及び北東の幅員6m市道に接面、下水道・都市ガス(φ25mm)は宅内引込み有り。 上水道は南東側市道に敷設管有り。※宅内引込み工事費及び水道加入負担金(φ20mm¥192,150)を要す。 市バス停「北中山三丁目」徒歩約1分 学区:北中山小学校約340m徒歩約4分、南中山中学校		

<付近見取り図>



<概略現況図>



担当戸塚 携 帯 090-7663-2908

(有) A チーム 〒989-3201 仙台市青葉区国見ヶ丘2-8-1

電話 022-343-6661 (FAXは次番の) E-mail office@a-team.biz